

SAYIN ÜYEMİZ;

05 Şubat 2015

T.C. Merkez Bankası Mensupları Sosyal Yardım Sandığı Vakfı Yönetim Kurulu'nun 29.01.2015 tarih, 2 sayılı kararı ile 29.01.2015 tarihinden geçerli olmak üzere Konut Kredileri Yönetmeliği'nin;

Konut kredisinden yararlanacaklara ilişkin koşulları düzenleyen **5 inci maddesi**;

“Konut kredisinden yararlanacaklar

MADDE 5 - Destek kredisi başvurusunda bulunanlardan Vakıfta beş yıllık kesintisiz yararlanan sıfatını devam ettirenler bu Yönetmelik hükümlerine göre değerlendirmeye alınır. Ferdi kredi, kooperatif kredisi ve inşaat kredisi başvurusunda süre şartı aranmaz.”

şeklinde yeniden düzenlenmiş ve anılan yönetmeliğin konut kredisi borcunun muacceliyetine ilişkin esasların yer verildiği **26 ncı maddesinin 1 inci fıkrasına**;

“f) Yararlananların Vakıfla ilişkilerini kesmek için yazılı olarak başvuruda bulunmaları halinde başvuru tarihi itibarıyla konut kredisi borçları muaccel olur. Vakıftaki alacakları ise konut kredisi borçlarına mahsup edilir.”

bendi ilave edilmiş olup Konut Kredileri Yönetmeliği'nde yapılan söz konusu değişiklik uyarınca; **konut kredisi (Ferdî kredi, kooperatif kredisi, inşaat kredisi) başvurusunda bulunanların değerlendirmeye alınmaları için Vakıfta iki yıllık kesintisiz yararlanan olma koşulu kaldırılmış, destek kredisi için on yıl olan süre de beş yıla indirilmiştir.**

Ayrıca, Konut Kredileri Yönetmeliği'nin 7 nci maddesine göre; konut kredisi talebinde bulunmak isteyenlerin **“Konut Kredisi (Ferdî kredi, kooperatif kredisi, inşaat kredisi) Talep Formu”** veya **“Destek Kredisi Talep Formu”** doldurarak **her yıl mart ayı sonuna kadar** Vakfa müracaat etmeleri halinde talepleri **o yılın aralık ayında** yapılacak değerlendirmeye alınacaktır.

Buna göre, konut kredisi talebinde bulunacak üyelerin taleplerinin **2015 yılı Aralık ayında yapılacak değerlendirmeye alınabilmesi için “Konut Kredisi (Ferdî kredi, kooperatif kredisi, inşaat kredisi) Talep Formu”** veya **“Destek Kredisi Talep Formu”**nu doldurarak **31 Mart 2015 tarihine kadar** Vakfa başvurmaları gerekmektedir. 31 Mart 2015 tarihinden sonra yapılacak konut kredisi talepleri ise bu yılın değerlendirmesinde dikkate alınmayıp 2016 yılı Aralık ayı değerlendirilmesinde işleme alınacaktır.

Bilgi edinilmesini rica ederiz.