



T.C. MERKEZ BANKASI MENSUPLARI
SOSYAL YARDIM SANDIĞI VAKFI

Adres: Kıbrıs Sokak No:24/3 Aşağı Ayrıncı /ANKARA

KONUT KREDİSİ SÖZLEŞMESİ

(İpotek teminatl)

KAPSAM MADDE 1

Bu Sözleşme, T.C. Merkez Bankası Mensupları Sosyal Yardım Sandığı Vakfının "Çalışan Yararlanana" kendisinin, eşinin veya velayeti altındaki çocuklarının edindiği konut için kullanılacak konut kredisine ilişkin hükümleri düzenlemektedir.

TANIMLAR MADDE 2

İşbu Sözleşme'de yer alan;

VAKIF: T.C. MERKEZ BANKASI MENSUPLARI SOSYAL YARDIM SANDIĞI VAKFI'nı,

BORÇLU: VAKIF tarafından kendisine konut kredisi tahsis edilen ve bu krediyi kullanma yetkisine sahip VAKIF yararlanana

ifade eder.

KREDİ MİKTARI VE VADESİ MADDE 3

3.1) İşbu Sözleşme kapsamında BORÇLU'ya kullanılacak olan krediay vadeli,.....TL(Yalnız/..) limitli konut kredisidir.

3.2) İşbu Sözleşme ve geri ödeme planı uyarınca VAKIF'a geri ödenecek kredinin toplam geri ödeme tutarıTL dir.

UYGULANACAK FAİZ ORANLARI MADDE 4

Krediye uygulanacak faiz oranı % 0 dır.

İşbu Sözleşme kapsamındaki borçların ödenmesinde temerrüde düşüldüğü takdirde yıllık %..... faiz oranı üzerinden temerrüt faizi uygulanır.

Temerrüt halinde BORÇLU, temerrüt faizi ile birlikte faizin gider vergisi ve diğer yasal eklentilerini de öder.

KREDİNİN KULLANDIRILMASI MADDE 5



**T.C. MERKEZ BANKASI MENSUPLARI
SOSYAL YARDIM SANDIĞI VAKFI**

Adres: Kıbrıs Sokak No:24/3 Aşağı Ayrıncı /ANKARA

Ferdi kredi ve destek kredisi Vakıf Yönetim Kurulu'nun onayından sonra BORÇLU'ya bir defada nakden ödenir. Kooperatif ve inşaat kredisi ise kullanımı beş yıllık süre ile sınırlı olmak üzere dilimler halinde kullanılır.

**GİDERLERİN ÖDENMESİ
MADDE 6**

6.1) İşbu Sözleşme ve geri ödeme planının ve alınması söz konusu her türlü teminatla ilgili işlem/sözleşmenin gerektirdiği ve gerektireceği her türlü vergi, resim, harç, ulaşım giderleri vb. masraflar ile bunlara ait her türlü noter masrafı, halen mevcut veya ileride doğabilecek her türlü vergi, resim ve harç ile tarh edilebilecek cezaların ve masrafların tamamı BORÇLU'ya ait olup BORÇLU tümünü VAKIF'a ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

6.2) BORÇLU, ödemediği taksit veya hesabın kat'ı veya kredi ya da teminat ilişkisinden dolayı VAKIF'ın göndereceği her türlü ihtarname ve/veya ihbarname veya benzeri belgeler için yapacağı her türlü noter masrafı ve benzeri gideri nakden ve defaten ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

6.3) BORÇLU, VAKIF lehine ipotek edilmiş olan taşınmaz malın sigorta ücreti ve sigorta sözleşme giderleri ile hasar vukuunda miktarının takdir ve tespiti ile tazminatın tahsili için yapılacak her türlü gideri ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

6.4) BORÇLU, ipotekli malın durumunu saptamak, gerektiğinde denetleme ve kontrolünü yapmak, değer biçilmesinden başka ayrıca onarım ve korunması ile değer azalmasını önlemek için yapılacak her türlü gideri ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

6.5) BORÇLU, kamulaştırma halinde kamulaştırma bedelinin tahsili için yapılacak her türlü gideri ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

**KREDİ KONUSU KONUTUN CİNSİ
MADDE 7**

Bu krediden yararlanacak olan BORÇLU, satın alınarak veya inşa ettirilerek veya mirasçısı olduğu konutun diğer iştirakçilerden tüm payları satın alınarak ya da konut yapı kooperatifine üye olunarak elde edilecek iskana uygun konutun;

- Türkiye'de belediye hudutları dahilinde imar planı ile konut yapımına tahsis edilen alanlarda yapılmış olduğunu,
- İktisap tarihi ile kredi talep tarihi arasındaki sürenin, destek kredisi dışındaki diğer kredi türleri için üç yılı geçmemiş olduğunu,
- İpotekli, şüyu veya herhangi bir şekilde aynı hakla kısıtlı olmadığını ve satış kabiliyetinin olacağını ve satın alınacak taşınmaz üzerinde kredi tutarı kadar VAKIF lehine birinci derece ve sırada / serbest dereceden yararlanmak kaydı ile ikinci derece ve sırada fekki VAKIF'ça bildirilinceye kadar ipotek tesis edileceğini



**T.C. MERKEZ BANKASI MENSUPLARI
SOSYAL YARDIM SANDIĞI VAKFI**

Adres: Kıbrıs Sokak No:24/3 Aşağı Ayrıncı /ANKARA

şimdiden kabul, beyan ve taahhüt eder.

**SİGORTA
MADDE 8**

VAKIF, Vakıf lehine birinci derecede ve sırada tesis edilen ipotek konusu taşınmazı asgari ekspertiz değeri üzerinden Dain-i Mürtehin Vakıf olmak koşulu ile Doğal Afet Sigortası (DASK) yaptırmaya yetkilidir. İpotek edilen taşınmaz hasara uğradığı takdirde sigorta sözleşmesi hükümleri uyarınca tazminatın tahsili için kanunen ve usulen gerekli her türlü işlemi borçlunun bulunmasına veya kendisinden izin alınmasına gerek olmaksızın yapmaya ve tazminat miktarını tahsil etmeye ve müşterinin zimmetindeki bütün alacaklarını sigorta bedelinden almaya VAKIF kayıtsız ve şartsız olarak izinli ve yetkilidir.

BORÇLU sonradan ortaya çıkabilecek risk ağırlaştırıcı durumları sigortanın bu koşullarda yeniden tanzim edilmesini teminen derhal VAKIF'a bildirmek zorundadır.

BORÇLU, kredi borcu bitinceye kadar sigortanın devam ettirileceğini kabul ve taahhüt eder. Aksi halde kredi ile ilgili borcun tamamı muaccel hale gelecektir.

BORÇLU, bu sözleşme nedeniyle yapılacak her türlü sigortadan tahakkuk edecek prim, ücret ve diğer tüm giderlerin tamamen kendisine ait olduğunu ve hesabına borç kaydedilmesini, bunların kendisi tarafından VAKIF'a ödenmesini ve VAKIF'ça da ilgili sigorta şirketine ödenmesini kabul eder. Aksi halde borcun tamamı muaccel hale gelecektir.

**İPOTEK
MADDE 9**

BORÇLU, VAKIF'a borçlu bulunduğu anapara ve bu sözleşme gereğince hesaplanıp anaparaya eklenecek sözleşme gereğince her türlü gider ödemeleri ve sözleşmenin bütün hükümlerinin yerine getirilmesini, VAKIF'a karşı olan her türlü taahhüt ve yükümlülüklerin yapılmasını teminen aşağıda yazılı bulunan taşınmaz malı tümü itibari ile herhangi bir kayıtla bağlı olmaksızın gerek bu sözleşmede gerekse tapu siciline ayrıca beyan edilmiş olsun veya olmasın halen mevcut ve gelecekte ilave olunacak inşaat, tesisat ve her türlü mütemmim cüzleri ve teferruat ile birlikte kullanılan kredi tutarı kadarTL.(Yalnız/.....) için VAKIF lehine birinci derece ve sırada/ serbest dereceden yararlanmak kaydı ile ikinci derece ve sırada fekki VAKIF'ça bildirilinceye kadar ipotek tesis ettiğini beyan ve kabul eder.



T.C. MERKEZ BANKASI MENSUPLARI
SOSYAL YARDIM SANDIĞI VAKFI

Adres: Kıbrıs Sokak No:24/3 Aşağı Ayrıncı /ANKARA

TAŞINMAZ MALIN BİLDİRİMİ

Tapu Adresi

İli : _____
İlçesi : _____
Bucağı : _____
Mahallesi : _____
Köyü/Sokağı : _____
Mevkii : _____
Niteliği : _____
Yüzölçümü : _____

(Kat mülkiyeti tesis edilmiş ise) Bağımsız bölümün

Arsa payı : _____
Kat No : _____
Bağımsız Bölüm No : _____

Tapu Kayıt Bilgileri

Yevmiye No : _____
Cilt No : _____
Sahife No : _____
Sıra No : _____
Tapu Tarihi : _____

Kadastro ve İmar Planına Göre Kayıt Bilgileri

Pafta No : _____
Ada No : _____
Parsel No : _____

İPOTEK İLE İLGİLİ DİĞER HÜKÜMLER MADDE 10

10.1) VAKIF dilediği zaman teminat marjını (oranlarını) değiştirmeye ve BORÇLU'dan belirleyeceği şekil ve koşullarla ek ipotek veya teminat istemeye yetkilidir.

10.2) BORÇLU, İcra ve İflas Kanunu veya diğer her türlü mevzuat hükümlerinin VAKIF'ın ipotekli alacağına, rehlin paraya çevrilmesi yolu ile kovuşturulmasının gerektirdiği hallerde, yargı giderleri ile vergi ücretlerini ve icra müdürlüğünce talep



**T.C. MERKEZ BANKASI MENSUPLARI
SOSYAL YARDIM SANDIĞI VAKFI**

Adres: Kıbrıs Sokak No:24/3 Aşağı Ayrıncı /ANKARA

edilecek ceza ve tevkif evleri harcı da dahil olmak üzere tüm masrafları VAKIF'a ödemeyi veya VAKIF'ça ödenmesi halinde borcuna ilavesi suretiyle kendisinden tahsile VAKIF'ın yetkili bulunduğunu kabul ve taahhüt eder.

**TAŞINMAZIN DEĞERİNİN AZALMASI
MADDE 11**

İpotekli taşınmaz malın değeri herhangi bir nedenle veya malikin kusuru olmaksızın azalırsa, bundan dolayı BORÇLU (malik), Medeni Kanun'un 951. maddesi doğrultusunda VAKIF'ın gerekli tedbirleri almasını veya 953. maddesi gereğince alabileceği tazminatı VAKIF'ın bilgi ve izni olmaksızın tahsil edemeyeceğini ve tahsil olunan meblağı derhal VAKIF'a ödeyeceğini kabul ve taahhüt eder. VAKIF, BORÇLU'dan ek teminat isteyip istememekte serbesttir.

**TAŞINMAZIN DEĞERİNİN KONTROLÜ
MADDE 12**

VAKIF ipotekli taşınmaz malın durumunu her yıl veya her dilediği tarihte tespit, denetim veya değerini takdir etmeye veya ettirmeye ve kendi yöntemlerine göre yeniden bulacağı değere göre gerek görürse değer ve nitelik bakımından uygun göreceği ek teminat istemeye yetkilidir. BORÇLU bu ek teminatı vermeyi ve yukarıda belirtilen hususların temini için taşınmazın gezilip görülmesini sağlamaya zorunlu olduğunu şimdiden itirazsız kabul eder.

**TAŞINMAZIN KAMULAŞTIRILMASI
MADDE 13**

BORÇLU taşınmaz malın kamulaştırılması halinde kamulaştırma bedelinin aynen ipotekli taşınmaz mal yerine geçeceğini ve bedelin ilgili olduğu kamu kuruluşundan VAKIF'a tahsilini sağlamayı kabul ve taahhüt eder.

**İPOTEĞİN PARAYA ÇEVİRİLMESİ
MADDE 14**

Gerek bu sözleşmenin bitiminde veya bitiminden önce işbu sözleşmede yazılı sebeplerden dolayı borcun muacceliyet kesbetmesi halinde, müşteri borcunu her türlü gider ve vergileri ile birlikte kendisine yapılacak tebligat sonucu VAKIF'a 10 gün içinde ve tamamen ödemezse ve gerekse bu sözleşmedeki taahhüt ve yükümlülüklerini yerine getirmezse, VAKIF ipotekli taşınmaz malı İcra İflas Kanunu hükümleri uyarınca sattırarak alacağını tamamen almaya yetkilidir.

Ancak VAKIF alacağının kısmen veya tamamen muacceliyet kazanması halinde her zaman rehnin paraya çevrilmesi yolu ile takibe geçmeden de müşteriye karşı haciz veya iflas yolu ile takibe geçebilir. Ayrıca VAKIF muaccel olsun veya olmasın her türlü alacağı için ihtiyati haciz veya ihtiyati tedbir kararı alabilir ve uygulayabilir. BORÇLU'nun bu hususlarda hiçbir itirazı olmayacaktır.



**T.C. MERKEZ BANKASI MENSUPLARI
SOSYAL YARDIM SANDIĞI VAKFI**

Adres: Kıbrıs Sokak No:24/3 Aşağı Ayrancı /ANKARA

İleride çıkacak özel bir kanunla VAKIF'a Vakıf Senedi ve Konut Kredileri Yönetmeliği hükümleri dışında takip yapma yetkisinin verilmesi halinde, VAKIF'ın dilediği takdirde bu sözleşmeden doğan idari ve kanuni kovuşturmaları özel kanunla getirilen hükümlere göre yürütülebileceğini BORÇLU şimdiden kabul ve taahhüt eder.

**VAKIF'IN SORUMLU OLMAMASI
MADDE 15**

BORÇLU, kredi borçlusu olarak kendisi ile mal ve hizmet sunan kişi ve kuruluşlar arasında çıkacak uyuşmazlıklardan veya malın ayıplı olması, malın teslim edilmemesi, malın iade edilmesi, hizmetin eksik yapılması veya yapılmaması ve benzeri gibi hususlarda çıkabilecek bu ve benzeri tüm ihtilaflardan dolayı VAKIF'ın kredi için kendisini o mal / hizmeti alması için yönlendirmediğini ve şart koşmadığını, bu nedenle VAKIF'ın sorumlu olmayacağını ve bu ihtilafların kredi geri ödemesini etkilemeyeceğini/ertelemeyeceğini/sona erdirmeyeceğini aksi halde VAKIF'ın yasal yollara başvurması halinde bu konuda hiçbir şekilde itirazda bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder.

**GERİ ÖDEMEYE İLİŞKİN HÜKÜMLER
MADDE 16**

16.1) BORÇLU, İşbu Sözleşme ile borçlandığı tutar ile bu tutara ait olmak üzere Sözleşme esasları çerçevesinde tahakkuk ettirilerek hesabına borç kaydedilmesi sonucu oluşacak toplam borcunun (faiz ve diğer masraflar dahil) ödemesini, kredinin borçluya nakden veya hesaben ödendiği ayı takip eden aydan sonraki ayın başından itibaren aylık muntazamTL. lık taksitler halindeay süre ile ödemeyi ve bu sebeple Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası nezdinde adına açılmış olan maaş hesabından belirtilen taksit tutarlarının VAKIF'ın ilgili hesaplarına aktarılmasını kabul ve taahhüt eder.

16.2) BORÇLU, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nca işine son verilmesi, işten uzaklaştırılması, istifa gibi nedenlerle görevinden ayrılması, Vakıftan yararlanma

hakkının herhangi bir nedenle kaybedilmesi, gerçeğe aykırı beyanda bulunarak kredi kullanılması, kredi taksitlerinin kesintisiz üç kez ödenmemesi veya kredi vadesi içerisinde beş kez vadesinde ödenmemesi ile çalışırken veya emeklilikte ölüm hallerinde borcunun tamamının muaccel olacağını, VAKIF'dan alacağı her türlü istihkaklarının kredi borcuna mahsup edileceğini, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan alacağı her türlü istihkakını VAKIF'a temlik ettiğini ve bu halde VAKIF'ın temliği uygulamaya koyma ve üçüncü kişi borçludan tahsil etme hakkına sahip olduğunu, bakiye borcunu talep tarihinden itibaren 15 (onbeş) gün içinde defaten ödeyeceğini, tahsil edilemeyen borç bakiyesine borç tamamen tasfiye oluncaya kadar 4. maddede belirtilen oranda temerrüt faizinin uygulanacağını kabul ve taahhüt eder.

**VADEDEN ÖNCE ÖDEME
MADDE 17**



**T.C. MERKEZ BANKASI MENSUPLARI
SOSYAL YARDIM SANDIĞI VAKFI**

Adres: Kıbrıs Sokak No:24/3 Aşağı Ayrıncı /ANKARA

BORÇLU dilerse kredi borcunun tamamını vadesinden önce ödeyebilir.

**ARA ÖDEME
MADDE 18**

BORÇLU dilerse vadesi gelmemiş olan bir veya birkaç taksiti geri ödeme planında öngörülmüş olan taksit tarihinden önce ödeyebilir. Her iki tarafça imzalı yeni bir geri ödeme planı düzenlenmemiş olması halinde mevcut geri ödeme planına göre ödemelere devam edilir.

**BORCUN MUACCEL HALE GELMESİ, KONUTUN ÜÇÜNCÜ KİŞİLERE DEVRİ
MADDE 19**

19.1) BORÇLU, borcunu işbu Sözleşme ve geri ödeme planına göre ödemede değişiklik olması ve/veya yeni bir geri ödeme planı oluşturulması halinde ise oluşturulacak yeni geri ödeme planına uygun olarak borçlarını öngörülen taksit tarihlerinde tam olarak ödeyeceğini taahhüt eder. BORÇLU kredi taksitlerini kesintisiz üç kez ödemediği veya kredi vadesi içerisinde beş kez vadesinde ödeme yapmadığı takdirde, VAKIF tarafından bir hafta süre verilerek muacceliyet ihtarinin yapılmasından sonra, muaccel hale gelen bakiye alacak ile bu alacak üzerinden, muacceliyet tarihinden itibaren işleyecek temerrüt faizini derhal ve defaten ödemekle yükümlü olduğunu kabul ve taahhüt eder. BORÇLU, vadesi gelmiş taksite karşılık kısmi ödeme yapması halinde dahi, bu kısmi ödemeye rağmen yukarıda kabul edilen temerrüt halinin, kendisi hakkında aynen hüküm ifade edeceğini; VAKIF'ın kısmi ödemeyi tahsil etmesinin sadece muaccel hale gelmiş alacağı mahsuben ödeme anlamına geleceğini ve bu kısmi ödemeyi VAKIF'ın kabul etmesinin borcun yenilenmesi ve/veya uzatılması anlamına gelmeyeceğini, VAKIF'ın yasal yollara müracaat hakkının saklı olduğunu kabul ve taahhüt eder.

19.2) VAKIF, üçüncü kişilerce BORÇLU hakkında icra takibi/dava açılması, BORÇLU'nun iflası, hacir altına alınması, taşınmazın kamulaştırılması, BORÇLU'nun kredi borcu bitmeden kredi karşılığında satın aldığı konutun tamamını veya bir kısmını eşi veya çocukları dışındaki üçüncü bir kişiye satması veya devretmesi halinde, borcun tamamını ihtarname keşide ederek muaccel kılmaya ve muaccel olan bu borç için ipotekli takip yapmaya yetkilidir.

19.3) BORÇLU, işbu Sözleşme'deki taahhüt ve mecburiyetlerinden herhangi birini kısmen veya tamamen yapmadığı, Sözleşme hükümlerine veya Konut Kredileri Yönetmeliği hükümlerine uymadığı takdirde, VAKIF'ın hiçbir ihtar ve ihbarına gerek kalmaksızın Sözleşme'yi feshetme ve hesabı muaccel kılmaya yetkili olduğunu kabul ve beyan eder.

19.4) BORÇLU, maaş ve temettü gibi gelirlerinden haczedilebilecek bölümünü VAKIF' a temlik etmiş olup VAKIF temerrüt halinde bu temliği uygulamaya koyma ve temlik edilmiş hakları üçüncü kişi borçludan tahsil etme hakkına sahip olacaktır.



DİĞER HÜKÜMLER MADDE 20

20.1) VAKIF ile BORÇLU'da bulunan "Sözleşme" ve/veya geri ödeme planı nüshalarının birbirini tutmaması ya da BORÇLU'nun elindeki nüsha üzerinde herhangi bir tahribat, tahrifat bulunması halinde VAKIF kayıtları esas alınır.

20.2) BORÇLU, aşağıda yazılı adresinin yasal ikametgahı olduğunu, sözü geçen adrese yapılacak tebligatların kendisine yapılmış sayılacağını, o yerde bulunmasa bile tebligatın iade edilmeyeceğini ve Tebligat Kanunu'nun 21. maddesinin uygulanmasını kabul eder. İkametgahında olabilecek değişikliği VAKIF'a bildirmedeği takdirde bu adrese yapılacak her türlü tebligatın kendisine yapılmış geçerli tebligat sayılacağını, yine bu adresi her türlü takibat icrası için gerekli yasal ikametgah kabul ettiğini kabul ve taahhüt eder.

20.3) BORÇLU, hakkında bilgi isteyen yasaların yetkili kıldığı kişi ve merciler ile VAKIF'ın uygun göreceği diğer kişi ve kuruluşlara kredi ilişkisi ile ilgili bilgilerin verilmesini gayri kabili rücu olarak kabul eder.

20.4) Taraflar, bu sözleşmeden doğan ihtilaflarda bu Sözleşme ve ekleriyle VAKIF'ın yasal defter kayıtları ve belgeleri ile bilgisayar kayıtlarının geçerli olacağını, bunlara karşı her türlü itiraz hakkından peşinen feragat ettiğini ve uyuşmazlık durumunda 6100 sayılı H.M.K.'nin ilgili hükümleri gereğince VAKIF'IN yasal defterleri ile her türlü belge ve bilgisayar kayıtlarının esas ve delil teşkil edeceğini, VAKIF defterlerinin ve bilgisayar kayıtlarının usulüne uygun tutulduğu hususunda yemin teklif haklarından feragat ettiklerini kabul ve taahhüt eder.

20.5) BORÇLU, mevzuat gereği ve/veya mevzuat tarafından belirlenecek rehin, haciz, ipotek konulması ve kaldırılması ile ilgili olarak yapılan/gereken her türlü vergi resim, harç ve masrafları peşinen ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

20.6) Taraflar, işbu Sözleşme'den doğacak her türlü anlaşmazlıklarda ANKARA mahkeme ve icra dairelerinin yetkili olduğunu kabul eder.

SON HÜKÜMLER MADDE 21

21.1) BORÇLU, kredi talep formunda belirttiği bilgilerin doğru olduğunu beyan, kabul ve taahhüt eder. BORÇLU' nun söz konusu formda belirttiği bilgilerin doğru olmadığı anlaşıldığı takdirde VAKIF krediyi kullandırmaktan vazgeçebilir. Gerçeğe aykırı beyanda bulunulduğu kredi kullandırdıktan sonra anlaşılırsa VAKIF borcun tamamını muaccel kılmaya ve bir haftalık süre tanıyan ihtarla ödeme talebinde bulunmaya yetkilidir.



**T.C. MERKEZ BANKASI MENSUPLARI
SOSYAL YARDIM SANDIĞI VAKFI**

Adres: Kıbrıs Sokak No:24/3 Aşağı Ayrıncı /ANKARA

21.2) BORÇLU, VAKIF tarafından çekilen her türlü ihbar/ihtar ve noter harç ve giderleri ile işbu sözleşmeden doğan borçlarının tahsili konusunda VAKFIN mahkeme ve icra dairelerinde yasal takibat yapması halinde VAKFIN bu yolda yapacağı bütün masrafları ve anapara, faiz ve sair her türlü harç ve masraflarla birlikte borcun toplamı üzerinden hesaplanacak avukatlık ücretini ve bunun gider

vergisi ve Katma Değer Vergisi'ni VAKIF'a ödemeyi peşinen kabul ve taahhüt eder.

21.3) BORÇLU, T.C. Merkez Bankası Mensupları Sosyal Yardım Sandığı Vakfı Konut Kredileri Yönetmeliği hükümlerini kabul ve taahhüt eder. Bu Sözleşme ile "Konut Kredileri Yönetmeliği" hükümleri arasında bir çelişki söz konusu olduğunda yürürlükteki "Konut Kredileri Yönetmeliği" hükümleri geçerli kabul edilir.

**SÖZLEŞMENİN İMZALANMASI
MADDE 22**

Toplam 22 (yirmi iki) maddeden oluşan işbu "Sözleşme" ve geri ödeme planı taraflarca tam bir mutabakatla bir nüsha olarak düzenlenmiş ve tamamı okunarak imzalanmış olup "Sözleşme" ve geri ödeme planı VAKIF'ta kalmış, VAKIF tarafından onaylanmış birer fotokopisi ise BORÇLU tarafından teslim alınmıştır.

**T.C. MERKEZ BANKASI MENSUPLARI
SOSYAL YARDIM SANDIĞI VAKFI**

BORÇLU,

Adı ve Soyadı :

T.C. Kimlik No :

Banka Sicil No :

Müdürlüğü/Şubesi :



**T.C. MERKEZ BANKASI MENSUPLARI
SOSYAL YARDIM SANDIĞI VAKFI**

Adres: Kıbrıs Sokak No:24/3 Aşağı Ayrancı /ANKARA

İkametgah Adresi :

İmza :

İşbu Konut Kredisi Sözleşmesi (Tamamı yirmi iki maddeden oluşmaktadır.) Borçlu tarafından huzurumuzda imzalanmıştır.

(Adı Soyadı, Sicil No)
(imza)

(Adı Soyadı, Sicil No)
(imza)

İşbu Sözleşme'nin ve Geri Ödeme Planı'nın VAKIF tarafından onaylanmış birer fotokopisini elden aldım.

BORÇLU,

Adı ve Soyadı :

Banka Sicil No :

İmza :

Ek: Geri Ödeme Planı